

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 10 tháng 4 năm 2018

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....2911...../CV

Ngày: 12 tháng 4 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 15/QĐST- ST ngày 30 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHA ngày 6 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 1201A/2018/CT – ĐG/TTN ngày 05 tháng 3 năm 2018 của Công ty TNHH Thẩm định và Tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Thị Trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất 01 thửa số 38, tờ bản đồ số 05 tại xã Ngọc Tảo, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

- Nhà 01 nhà 03 tầng xây thô chưa sơn diện tích 70m²/sàn; 01 sân gạch; 01 mái lợp tôn diện tích 30m²; 01 cây xoài, 01 cây lộc vừng; 02 cây cau lùn.

3. Giá Khởi điểm: 588.972.000đ (Năm trăm tám mươi tám triệu chín trăm bảy mươi hai nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát, trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tín nhiệm không.

- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.


- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện phúc Thọ, thị trấn Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cuch THADS Hà Nội;
- Trang TT Chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Hiền